

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-СИБИРЬ»

ул. Республики, 139, г. Тюмень, Россия, 625027. Телефон: (3452) 32-27-10. Факс: (3452) 20-25-97, Телетайп: 235100 Нефть ОКПО 00139229, ИНН/КПП 7201000726/997250001

11.05.2023 № ТСИБ-01-270-24/29635

на

Заместителю Министра энергетики  
 Министерства энергетики Российской  
 Федерации  
 Е.П. Грабчаку

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство энергетики Российской Федерации  (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Транснефть - Сибирь»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «Транснефть - Сибирь»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 625027, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, 139
2.5	Адрес электронной почты info@tmn.transneft.ru
2.6	ОГРН 1027200789220
2.7	ИНН 7201000726
Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия Исламов
	Имя Рустэм
	Отчество (при наличии) Рильевич
	Адрес электронной почты info@tmn.transneft.ru
	Телефон 8 (3452)-322710
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Генеральный директор, действующий на основании Устава
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта: «Вдольтрассовый проезд на участке 190-206 км

Коп. листов:	3
Дата:	15.05.2023
№ документа:	ТСИБ-01-270-24/29635
Министерство энергетики Российской Федерации	

Исп. ОЗК Серебренникова Е.В.

E-mail: SerebrennikovaEV@tmn.transneft.ru

Тел. 8-922-4731725



№ ТСИБ-01-270-24/29635 от

11.05.2023

	магистрального нефтепровода "Александровское – Анжеро - Судженск". Строительство», являющегося неотъемлемой технологической частью объекта федерального значения магистральный нефтепровод «Алесандровское – Анжеро - Судженск» в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 (сорок девять) лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): общий срок строительства объекта определен Программой технического перевооружения, реконструкции объектов магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов (трубопроводов) АО «Транснефть – Сибирь» и проектной документацией по объекту «Вдольтрассовый проезд на участке 190-206 км магистрального нефтепровода "Александровское-Анжер-Судженск". Строительство» и составляет 12 (месяцев) месяцев. В указанный период планируется выполнение работ по строительству Вдольтрассового проезда на участке 190-206 км магистрального нефтепровода «Александровское-Анжеро-Судженск», протяженностью - 15 км, размещение иных неотъемлемых технологический частей. После завершения строительно-монтажных работ на всей площади отвода предусматривается техническая и биологическая рекультивация. После завершения рекультивации существенные затруднения в использовании земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будут устранены.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: (в соответствии с пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации): 1. С целью обеспечения безопасной и бесперебойной работы магистрального нефтепровода «Александровское-Анжеро-Судженск» предусматривается строительство вдольтрассового проезда, который предназначен для круглогодичного проезда гусеничной и специальной полноприводной техники на период эксплуатации, обслуживания и проведения ремонтных работ на нефтепроводе; 2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.10.2022 № 1118 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Вдольтрассовый проезд на участке 190-206 км магистрального нефтепровода "Александровское-Анжер-Судженск". Строительство»; 3. В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения нефтепроводов и нефтепродуктопроводов и их неотъемлемых технологических частей (пп. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации), если указанные объекты являются объектами федерального значения определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов. Таким образом, целесообразно установить публичный сервитут по границам зоны планируемого

	размещения объекта документации по планировке территории, утверждённой Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.10.2022 № 1118.		
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - не требуется к заполнению		
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
		1	ЕЗ 70:01:0000000:11  Томская область, р-н Александровский
		2	70:01:0000000:295  Российская Федерация, Томская область, Александровский район, Александровское лесничество, Александровское участковое лесничество, урочище "Панинское", квартала 74-77, 104-108, 134-138, 165-171, 200-202, 206, 207, 240-245, 278-280, 319-328, 341-354, 361, 362, 367-408
3	70:01:0000000:117  Российская Федерация, Томская область, Александровский район, Александровское лесничество, Александровское участковое лесничество, урочище "Панинское", квартал 169, часть выдела 10, квартал 171, части выделов 33, 46, квартал 207, части выделов 30, 31, 32, квартал 243, часть выдела 5		
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - отсутствует		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да _____ (да/нет)	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает	да _____	

	непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	(да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в формате pdf на CD-диске: <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> </ol> </li> <li>2. Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), утверждённая Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.10.2022 г № 1118 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Вдольтрассовый проезд на участке 190-206 км магистрального нефтепровода «Александровское-Анжеро-Судженск». Строительство» в формате pdf на CD-диске;</li> <li>3. График выполнения работ;</li> <li>4. Копия выписки из ЕГРЮЛ;</li> <li>5. Копия выписки из ЕГРН от 24.06.2022 № 99/2022/476251396.</li> </ol>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	<p>Подпись:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> <p style="text-align: center;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p style="font-size: small;">Сертификат 01148BDB000FAF7B9548CB40AB42FF13DA Владелец <b>Исламов Рустэм Рильевич</b> Действителен с 13.09.2022 по 13.09.2023</p> </div> <p style="text-align: center;">(подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p style="text-align: center;">Генеральный директор Р.Р. Исламов</p> <p style="text-align: center;">"11" 05.2023 г.</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p>